



# OPERAZIONE CALORE PULITO

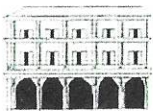


## IL CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI IN REGIONE EMILIA-ROMAGNA - NUOVE NORMATIVE

Con la presente comunicazione il Comune di Ferrara intende dare sintetica informativa riguardante le novità normative della Regione Emilia-Romagna in materia di Controllo degli Impianti Termici ed in particolare della nuova scadenza prevista per il 30/06/2020 (il termine, che era previsto per il 31 dicembre 2019, è stato recentemente prorogato dalla Regione Emilia-Romagna).

Dal 01 gennaio 2019 è entrato in vigore anche sul territorio del Comune e della Provincia di Ferrara il Regolamento della Regione Emilia-Romagna n° 1, del 03/04/2017 e sue successive modificazioni, in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici che prevede che sia la Regione Emilia-Romagna o l'eventuale Organismo di Accreditamento ed Ispezione incaricato, e non più i Comuni o le Province prima competenti, a gestire la materia trattata dal Regolamento su tutto il territorio regionale. Il Regolamento disciplina le modalità di esercizio, controllo ed ispezione degli impianti termici.

L'U.O. Energia del Comune di Ferrara, che aveva gestito la materia ininterrottamente per il territorio del Comune di Ferrara dal 1995 al 31 dicembre 2018, attualmente mantiene le proprie competenze in materia di impianti termici per quanto riguarda:



- problematiche impiantistiche o mancate trasmissioni di documentazioni riguardanti gli impianti termici relativi alle varie biennali termiche gestite fino al 31/12/2018 che potrebbero anche generare controlli strumentali in loco;
- problematiche varie riguardanti la nuova "Operazione Calore Pulito" che potranno essere demandate dalla Regione Emilia-Romagna dall'01/01/2019 in poi;
- tutte quelle problematiche in materia di impianti termici e affini, che non saranno gestite dalla Regione Emilia-Romagna.

Per la costituzione del CRITER si rende obbligatoria la Targatura degli impianti termici, effettuata tramite l'invio informatico da parte degli operatori del settore (installatori e manutentori) del contenuto dei Libretti di Impianto, che ha l'obiettivo di identificare ogni impianto in modo univoco attraverso un codice rilasciato dall'applicativo informatico CRITER, detto Targa Impianto, da allegare al Libretto di Impianto.



L'impianto termico è un sistema tecnologico che serve a riscaldare o raffrescare gli ambienti per la climatizzazione invernale e la climatizzazione estiva.

### Sono soggetti agli obblighi normativi di registrazione in CRITER:

- ➔ tutti gli impianti di climatizzazione invernale di potenza maggiore o uguale di 5 kW (sono compresi tutti gli impianti di riscaldamento individuale, anche le stufe e gli apparecchi autonomi per il riscaldamento, solo se installati in modo fisso) e gli impianti per la produzione di acqua calda sanitaria (sono esclusi quelli al servizio delle singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate);
- ➔ tutti gli impianti di condizionamento estivo di potenza maggiore o uguale di 12 kW (sono esclusi quasi tutti gli impianti di condizionamento estivo individuale).

### Viene reso obbligatorio riversare su CRITER i dati contenuti nei Rapporti di Controllo ed Efficienza Energetica relativi alla manutenzione periodica degli impianti termici:

- ➔ di condizionamento invernale di potenza maggiore o uguale di 10 kW;
- ➔ di condizionamento estivo di potenza maggiore o uguale di 12 kW;
- ➔ in occasione della effettuazione del controllo obbligatorio di efficienza energetica (in tale occasione sarà obbligatorio il pagamento del **Bollino Calore Pulito** della Regione Emilia-Romagna, rilasciato dal manutentore e generato informaticamente dall'applicativo CRITER) con la periodicità e la casistica indicati all'interno del Regolamento.

**Per gli impianti termici esistenti è previsto che il Libretto di Impianto debba essere registrato presso CRITER entro e non oltre il 30 giugno 2020 (termine recentemente prorogato dalla R.E.R. e precedentemente previsto per il 31 dicembre 2019).**

Il responsabile di impianto che non provvede a far registrare il libretto di impianto nel catasto regionale CRITER è punito con una sanzione amministrativa da 500 a 3.000 Euro.

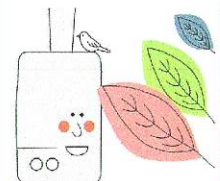
Con l'ultima modifica apportata al Regolamento Regionale 1/2017, oltre alla proroga del termine di cui sopra, è stato inoltre previsto un'ulteriore periodo di 180 giorni oltre tale data (e quindi fino al 31 dicembre 2020) durante il quale è possibile regolarizzare la registrazione dell'impianto nel Catasto CRITER senza incorrere nella sanzione prevista dalla legge.

### Obblighi per il responsabile dell'impianto

Il responsabile dell'impianto deve rivolgersi ad un'impresa abilitata perché provveda all'inserimento in CRITER, entro e non oltre il 30 giugno 2020, dei propri dati identificativi e di quelli relativi all'impianto termico.

Ad ogni impianto il CRITER associa un numero di targa che l'impresa consegnerà al responsabile e che va conservato insieme al libretto cartaceo.

La targa deve essere disponibile ad ogni successivo controllo dell'impianto, le cui scadenze sono stabilite dal Regolamento regionale.



### PER SAPERNE DI PIÙ

Ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Regionale n. 1 del 3 aprile 2017, l'organismo di accreditamento e di ispezione incaricato dalla Regione Emilia Romagna è ART-ER, società consortile per azioni, nata dalla fusione di Aster ed Ervet.

Per prendere visione del nuovo Regolamento regionale con le sue successive modificazioni: vedi link <https://energia.regione.emilia-romagna.it/criter/>

Per prendere visione dell'Operazione Calore Pulito: vedi link <https://energia.regione.emilia-romagna.it/criter/criter>

Per informazioni, contattare i seguenti numeri telefonici operativi dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00: 051.5277652 - 051.5276565 - 051.5276461

Contatto tramite mail: [accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it](mailto:accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it)

Le disposizioni indicate nel Regolamento Regionale e sintetizzate in questa pagina dall'Ufficio Energia del Comune di Ferrara, sono comunque meglio delucidate nella "GUIDA PER L'ESERCIZIO, LA MANUTENZIONE E IL CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI" - Vademecum Informativo Ervet

Per ulteriori informazioni o chiarimenti l'Ufficio Energia del Comune di Ferrara riceve la cittadinanza per chiarire gli aspetti legati all'esercizio, conduzione, gestione e controllo degli impianti termici e tutti gli aspetti regolamentari legati alla normativa cogente.

U.O. Energia del Comune di Ferrara Via G. Marconi, 39 - 44122 Ferrara Tel. 0532 418777, 418794, 418881 email: [energia@comune.fe.it](mailto:energia@comune.fe.it)

Orari di apertura al pubblico: martedì, mercoledì dalle 9,00 alle 13,00; martedì dalle 15,00 alle 17,00 (solo previo appuntamento).

Vedi link U.O. Energia del Comune di Ferrara "Il controllo degli impianti termici in Regione E-R" <https://servizi.comune.fe.it/7264/il-controllo-degli-impianti-termici-in-regione-e-r>